

Chaletpark de Eeke

Voor de rustzoekende 45+

VOOR WIE WIL GENIETEN VAN DE NATUUR, RUST EN RUIMTE VAN
HET MOOIE DRENTSE LAND.....

Bent u op zoek naar natuur, rust, ruimte en een chalet?
Kijk gewoon eens rond en geniet van ons 45 + park!
Laat u inspireren op CHALETPARK DE EEKE!

De Tip 1, 7849 TD, De Kiel
0591 381279, www.de-eeke.nl, info@de-eeke.nl

VISIE KRIJGT GESTALTE!

Wie droomt er niet van? Zo af en toe alles ontvluchten en je heerlijk terugtrekken naar je eigen plekje. Ver weg van de drukte van alledag, heerlijk ontspannen in privacy genieten van oorverdovende rust en een verrukkelijke natuur. Tja dromen... maar dichterbij dan u denkt!

Op CHALETPARK DE EEKE stapt u in de werkelijke wereld van rust, ruimte en natuur. Met een ruime keuze in diverse chalets vindt u altijd een chalet dat het best bij u past.

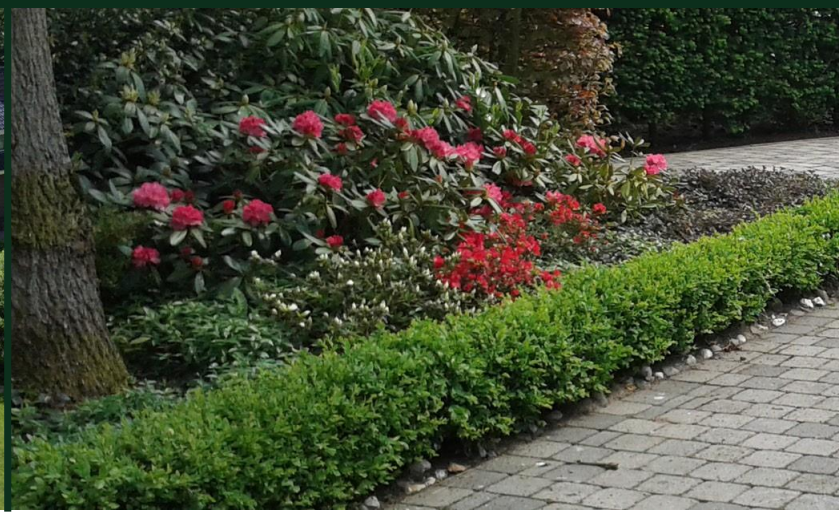
De chalets staan op kavels variërend van 250 m² tot 600 m². Het chaletpark, momenteel 10 ha groot met 150 staanplaatsen, is ontworpen door een landschapsarchitect en grenst aan boswachterij Sleenerzand. Samen met de ongerepte natuur uit de omgeving is het een waar paradijs voor liefhebbers van fietsen en wandelen.

Nieuwsgierig geworden naar de mogelijkheden of wilt u even sfeerproeven? Kom eens langs om een kijkje te nemen op CHALETPARK DE EEKE. Wij staan altijd klaar om u rond te leiden en uw vragen te beantwoorden.

LIGGING

De Kiel ligt in een natuurlijk deel van zuidoost Drenthe met om zich heen de dorpen Schoonoord, Odoorn, Wezup, Sleen en Zweeloo. De natuurgebieden zijn van grote betekenis voor de dag- en verblijfsrecreatie en worden doorkruist door de veel geroemde rijwielpaden van Drenthe.

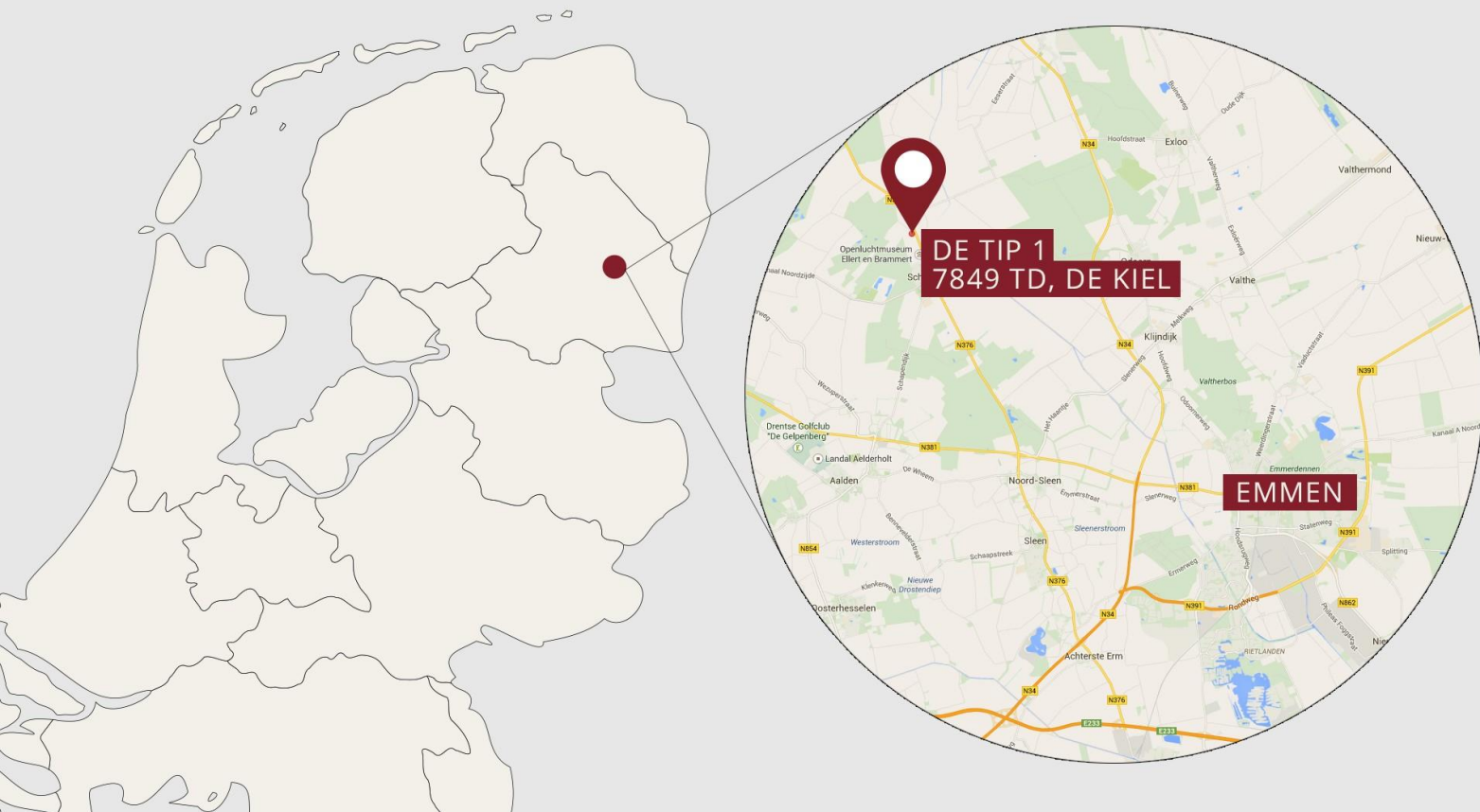
Kiezen voor De Kiel (vlak bij Schoonoord) is een bewuste keus.



Echte pretparken en drukte zijn er niet. Het landschap is aantrekkelijk en gevarieerd, onder andere door de staatsbossen (direct grenzend aan CHALETPARK DE EEKE) en biedt u optimaal de gelegenheid voor wandel- en fietstochten. Maar ook zeer geschikt voor Nordic Walking en mountainbiken. Lekker genieten van de ongerepte natuur.

De Kiel ligt op de grens van zand en veen, direct aan de boswachterij Sleenerzand. Doordat de dorpen niet zo bijzonder dichtbij de stedelijke centra liggen, bleef het hier landelijk en gemoedelijk. Toch is alles wat de grote stad kan bieden dichtbij! De Kiel ligt op slechts 14 km van Emmen. Assen ligt op 22 km vanaf De Kiel. Er zijn goede busverbindingen met Emmen en Assen. De bushalte ligt voor CHALETPARK DE EEKE.

Schoonoord heeft een goed uitgeruste middenstand met onder andere een warme bakker, een echte slager, kapper, drogist, supermarkt en bouwmarkt.



NATUURSCHOON

De Kiel kan er trots op zijn dat binnen haar grenzen in ruime mate natuurschoon aanwezig is. Wandelend door de staatsbossen of fietsend door de omgeving langs pittoreske dorpjes, lijkt de tijd even te hebben stil gestaan. Dingen die het jachtige leven van alle dag doen vergeten. Rust, ruimte, een prachtige flora en fauna en een ongekende afwisseling in het landschap zijn kenmerkend voor De Kiel en haar omgeving.

CHALET PARK DE EEKE voor de rustzoekende 45 plusser.

Te midden van dat vele natuurschoon ligt CHALETPARK DE EEKE, 10 ha groot en ontworpen door een landschapsarchitect. De nadruk ligt op rust en ruimte, maar wel met het gemak van alle moderne infrastructuur. Het park beschikt over 150 ruime jaarplaatsen met prachtige chalets, qua grootte variërend van 35 m² tot 70 m².

Belangrijke gegevens.

Openingstijden

Het gehele jaar open

Toegangspoort

Aanwezig

Kantine

Niet aanwezig

Supermarkt

Op fietsafstand in Schoonoord

Huisdieren toegestaan

Ja

Aantal percelen

150

Perceel oppervlakte

Variërend van 250 m² tot 600 m²

Ligging

Grenst aan bos

Parkeerplaats

Op het perceel

Elektra

25 ampère

Propaangas op leiding

Ja

Rioolaansluiting

Ja

WATERAANSLUITING

Ja

Kabel TV

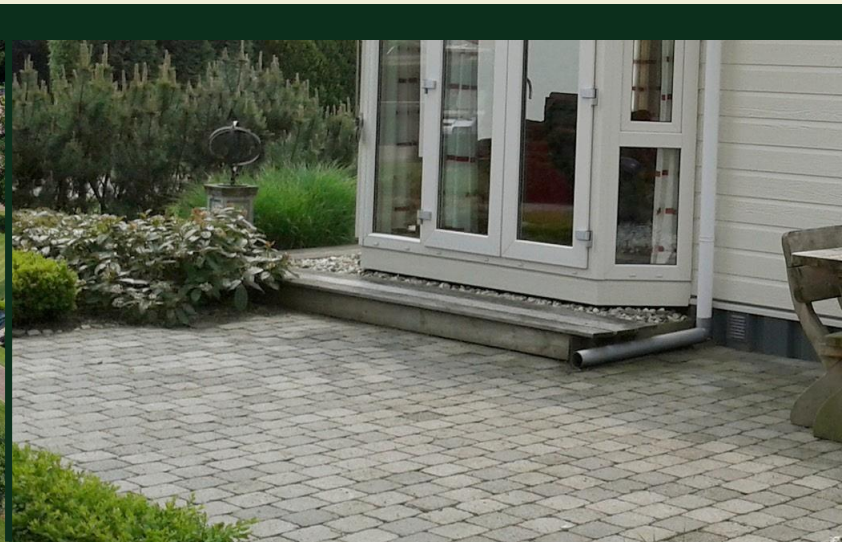
Ja

INTERNETAANSLUITING

Mogelijk via Ziggo

Huur

Vanaf € 1910,- per kavel per jaar



Alle chalets worden:

- Verdiept geplaatst
- Aangesloten op gas, elektra, water, riool en kabel TV
- Voorzien van thermalint
- Rondom dicht gebouwd
- 100 m² sierbestrating (extra bestrating vanaf € 55,- per m²)
- Voorzien van blokhut 3x3 m met een overstek van 1.20 m (via ons of de chaletbouwer)
- Blokhut aansluiten op water, elektra en riool
- Een bak en opstapjes
- Voor het afpersen van het gas krijgt u een nota via de installateur

De plaats

- De plaatsen variëren van 250 m² tot meer dan 600 m²
- U kunt de plaats inrichten en aanleggen zoals u zelf wilt, rekening houdend met de bepalingen in het reglement
- Wel vragen we van u de plaats en chalet met enige regelmaat te onderhouden

Kosten

- De jaarlijkse huurprijs (verderop vermeld in deze brochure)
- Toeristenbelasting € 283,50 (bepaald door de gemeente Coevorden)
- W.O.Z. (bepaald door de gemeente Coevorden)
- Kabel TV € 135,- per jaar
- Eventuele kosten voor internet via provider (Ziggo/T.O.M.I)
- Hond € 40,-
- Grijs- en groenafval € 45,-
- Gas, water en elektra via individuele meters.
- Borg key voor slagboom € 50,- (bedrag is eenmalig met een afschrijving van 5 jaar). Key blijft eigendom van het park.

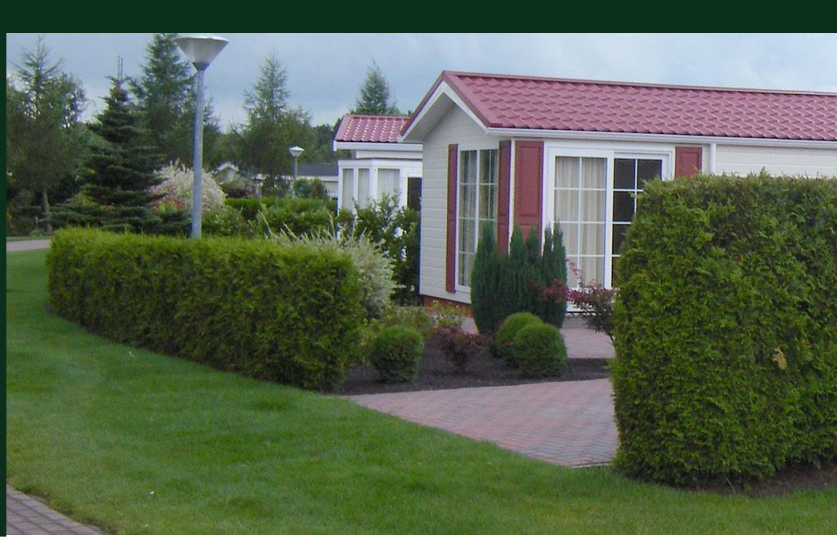
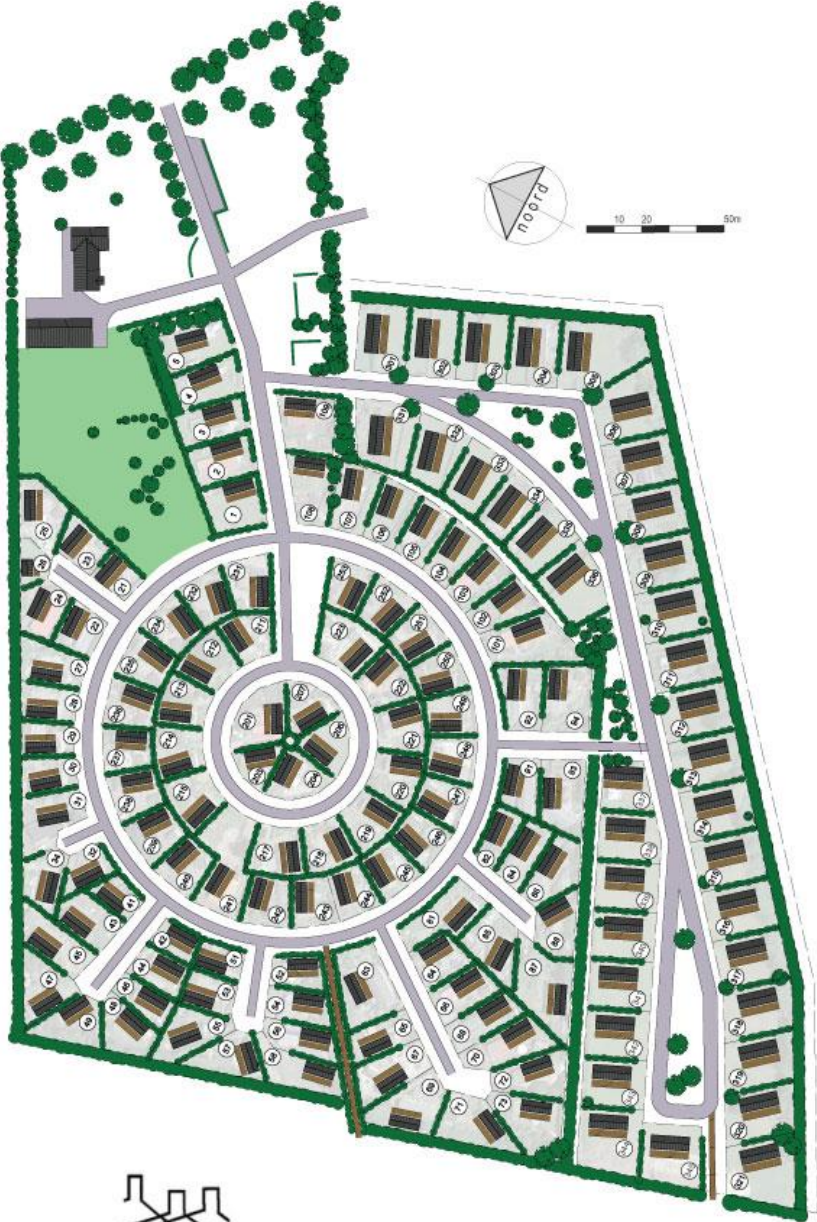
Chalets

Wij zijn dealer van diverse merken chalets. Ook verkopen wij chalets, die we naar eigen inzicht laten bouwen. De prijzen van chalets zijn afhankelijk van grote, materiaal en indeling. Kijk voor aanbiedingen en occasions op onze website.

INTERESSE?

Informeer geheel vrijblijvend naar de mogelijkheden.

PLATTEGROND CHALETPARK DE EEKE



Huurprijzen CHALETPARK DE EEKE per kavel per jaar

Kavels zijn onderverdeeld in verschillende prijscategorieën.

Prijzen 2022:

<p>Kavels A € 1910,= nr.: 32-41-42-108-203-207</p>	<p>Kavels B € 2210,= nr.: 211-212-213-214-215--217-218-219-220-221-232-234-235-236-237-238-239-240-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253</p>	<p>Kavels C € 2300,= nr.: 21-22-28-29-30-43-44-46-51-52-53-54-64-65-66-68-82-84-204-206-222-223</p>	<p>Kavels D € 2590,= nr.: 23-25-27-34-45-48-49-55-57-67-70-71-72-86-88-91-92-109-231-337</p>
<p>Kavels E € 2900,= nr.: 1-2-3-47-69-73-93-94-101-102-103-104-105-106-107-201</p>	<p>Kavels F € 2990,= nr.: 301-302-303-304-306-307-308-309-310-311-312-331-332-333-334-335-336-338-339-340-341-342</p>	<p>Kavels G € 3000,= nr.: 313-314-315-316-317-318</p>	<p>Kavels H € 3010,= nr.: 319-343</p>
<p>Kavels I € 3110,= nr.: 320</p>	<p>Kavels J v.a. € 3500,= nr.: 24-31-58-63-81-85-87-241-305-321-344-345</p>		

Huurprijzen zijn incl. BTW.

Gas, water, elektra via individuele meters.



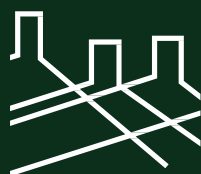
De Kiel.

01-01-2022

Prijswijzigingen en zetfouten voorbehouden. Hierbij vervalt alle voorgaande documentatie. Hierbij vervallen alle voorgaande prijslijsten.

INTERESSE?

INFORMEER GEHEEL VRIJBLIJVEND NAAR DE MOGELIJKHEDEN



Chaletpark de Eeke

De Tip 1, 7849 TD, De Kiel

0591 381279, www.de-eeke.nl, info@de-eeke.nl